



**LEGENDE**

- Baugrenze
- neue Grundstücksgrenze
- Grenze Geltungsbereich vorhabenbezogener B-Plan
- davon 17.781 m<sup>2</sup>
- Gebäudelflächen ohne Überdachungen 6.226 m<sup>2</sup>
- asphaltierte Fahrgassen privat 5.202 m<sup>2</sup>
- Betonfläche privat 40 m<sup>2</sup>
- Stellplätze privat 2.111 m<sup>2</sup>
- Pflasterfläche Gehwege privat 390 m<sup>2</sup>
- private Grünfläche 3.812 m<sup>2</sup>
- Anpflanzung von Bäumen
- SO -Gebietsfläche
- GE -Gebietsfläche
- Unterflurhydrant
- vorhandene Geländehöhe
- Umformerstation - Elektrizität

Index	Änderung	Datum	Name
			<b>BAUHERR:</b> WOMBAT Entwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG Markt 7 06526 Sangerhausen V-E-Plan.dgn
			<b>AUFTRAGGEBER:</b> WOMBAT Entwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG Markt 7 06526 Sangerhausen
			<b>PROJEKT:</b> Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 54 mit 1. Änderung Bebauungsplan VEP4 und 1. Änderung Bebauungsplan Nr. 70 in Nordhausen
			<b>BEZEICHNUNG:</b> Anlage I Vorhaben- und Erschließungsplan
			Plan-Nr. 02
			Phase: Entwurf
			Maßstab: 1 : 750
			Datum: 16.05.2017
			Datei: V-E-Plan.dgn
			Plotdatei: Vorhaben- und Erschließungsplan.pdf
			Planer: .....
			Bauherr: .....