

Tabelle: Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung

Nordhausen

Code	Flächenart	Bedeutungsstufe	Flächengröße in m²		Flächenäquivalent	
			Bestand	Planung	Bestand	Planung
<u>Reines Wohngebiet WR 1</u>						
<i>Bestand</i>						
	6210 Gebüsch auf diff. Standorten	20	2.585		51.700	
	4710 Ruderalflur	30	615		18.450	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		3.200		64.000
	<i>Summe</i>		3.200	3.200	70.150	64.000
<u>Reines Wohngebiet WR 2</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	3.400		102.000	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		3.400		68.000
	<i>Summe</i>		3.400	3.400	102.000	68.000
<u>Reines Wohngebiet WR 3</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	6.400		192.000	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		6.400		128.000
	<i>Summe</i>		6.400	6.400	192.000	128.000
<u>Reines Wohngebiet WR 4</u>						
<i>Bestand</i>						
	6210 Gebüsch auf diff. Standorten	20	1.420		28.400	
	4710 Ruderalflur	30	490		14.700	
	9140 Gebäude	0	225		-	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	165		825	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		2.300		46.000
	<i>Summe</i>		2.300	2.300	43.925	46.000
<u>Reines Wohngebiet WR 5</u>						
<i>Bestand</i>						
	6210 Gebüsch auf diff. Standorten	20	2.620		52.400	
	4710 Ruderalflur	30	590		17.700	
	9140 Gebäude	0	255		-	
	9120 Wohnen	20	2.550			
	9140 Baustelle	0	65			
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	320		1.600	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		6.400		128.000
	<i>Summe</i>		6.400	6.400	71.700	128.000
<u>Reines Wohngebiet WR 6</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	1.310		39.300	
	9140 Baustelle	0	2.025			
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	165		825	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		3.500		70.000
	<i>Summe</i>		3.500	3.500	40.125	70.000

Code	Flächenart	Bedeutungsstufe	Flächengröße in m²		Flächenäquivalent	
			Bestand	Planung	Bestand	Planung
<u>Reines Wohngebiet WR 7</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	950		28.500	
	9140 Gebäude	0	320		-	
	9140 Baustelle	0	1.535			
	9200 Verkehrsfläche, befestigt	0	55			
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	140		700	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		3.000		60.000
	<i>Summe</i>		3.000	3.000	29.200	60.000
<u>Reines Wohngebiet WR 8</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	340		10.200	
	9140 Gebäude	0	600		-	
	9200 Verkehrsfläche, befestigt	0	120			
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	540		2.700	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		1.600		32.000
	<i>Summe</i>		1.600	1.600	12.900	32.000
<u>Reines Wohngebiet WR 9</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	470		14.100	
	9140 Gebäude	0	830		-	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	400		2.000	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		1.700		34.000
	<i>Summe</i>		1.700	1.700	16.100	34.000
<u>Reines Wohngebiet WR 10</u>						
<i>Bestand</i>						
	6210 Gebüsch auf diff. Standorten	20	100		2.000	
	4710 Ruderalflur	30	200		6.000	
	9140 Gebäude	0	300		-	
	9200 Verkehrsfläche, befestigt	0	200			
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		800		16.000
	<i>Summe</i>		800	800	8.000	16.000
<u>Reines Wohngebiet WR 11</u>						
<i>Bestand</i>						
	6210 Gebüsch auf diff. Standorten	20	660		13.200	
	4710 Ruderalflur	30	170		5.100	
	9140 Gebäude	0	370		-	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	300		1.500	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		1.500		30.000
	<i>Summe</i>		1.500	1.500	19.800	30.000

Code	Flächenart	Bedeutungsstufe	Flächengröße in m²		Flächenäquivalent	
			Bestand	Planung	Bestand	Planung
<u>Reines Wohngebiet WR 12</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	680		20.400	
	9140 Gebäude	0	630		-	
	9200 Verkehrsfläche, befestigt	0	490			
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		1.800		36.000
	<i>Summe</i>		1.800	1.800	20.400	36.000
<u>Reines Wohngebiet WR 13</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	705		21.150	
	9140 Gebäude	0	865		-	
	9200 Verkehrsfläche, befestigt	0	530			
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		2.100		42.000
	<i>Summe</i>		2.100	2.100	21.150	42.000
<u>Gemeinschaftsgarage</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	365		10.950	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	1.335		6.675	
<i>Planung</i>						
	9120 Wohnbaufläche GRZ 0,4	20		1.700		34.000
	<i>Summe</i>		1.700	1.700	17.625	34.000
<u>Private Grünfläche</u>						
<i>Bestand</i>						
	6210 Gebüsch auf diff. Standorten	20	4.155		83.100	
	4710 Ruderalflur	30	300		9.000	
	9200 Verkehrsfläche, Treppe	0	45		-	
<i>Planung</i>						
	6210 Gebüsch auf diff. Standorten	25		4.500		112.500
	<i>Summe</i>		4.500	4.500	92.100	112.500
<u>öffentliche Grünfläche (P1)</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	500		15.000	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	25		125	
<i>Planung</i>						
	9310 Grünanlage	20		525		10.500
	<i>Summe</i>		525	525	15.125	10.500
<u>öffentliche Grünfläche (A/E 2 und A/E 3)</u>						
<i>Bestand</i>						
	6210 Gebüsch auf diff. Standorten	20	1.250		25.000	
	9140 Gebäude	0	700		-	
	9200 Verkehrsfläche, befestigt	0	490		-	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	210		1.050	
<i>Planung</i>						
	9310 Grünanlage	30		2.650		79.500
	<i>Summe</i>		2.650	2.650	26.050	79.500

Code	Flächenart	Bedeutungsstufe	Flächengröße in m²		Flächenäquivalent	
			Bestand	Planung	Bestand	Planung
<u>öffentliche Grünfläche (A/E 4 und A/E 5)</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	1.640		49.200	
	9310 Grünanlage	15	1.150		17.250	
	9140 Gebäude	0	300		-	
	9200 Verkehrsfläche, befestigt	0	950		-	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	1.350		6.750	
<i>Planung</i>						
	9310 Grünanlage	20		5.390		107.800
	<i>Summe</i>		5.390	5.390	73.200	107.800
<u>öffentliche Grünfläche (sonstige)</u>						
<i>Bestand</i>						
	6210 Gebüsch auf diff. Standorten	20	150		3.000	
	9310 Grünanlage	15	120		1.800	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	165		825	
<i>Planung</i>						
	9310 Grünanlage	20		435		8.700
	<i>Summe</i>		435	435	5.625	8.700
<u>öffentliche Grünfläche (sonstige)</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	2.100		63.000	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	100		500	
<i>Planung</i>						
	9310 Grünanlage	30		2.200		66.000
	<i>Summe</i>		2.200	2.200	69.125	74.700
<u>Verkehrsflächen</u>						
<i>Bestand</i>						
	4710 Ruderalflur	30	4.580		137.400	
	9310 Grünanlage	15	100		1.500	
	9140 Gebäude	0	950		-	
	9200 Verkehrsfläche, befestigt	0	7.170		-	
	9200 Verkehrsfläche, geschottert	5	5.000		25.000	
<i>Planung</i>						
	9200 Verkehrsfläche	0		17.800		-
	<i>Summe</i>		17.800	17.800	163.900	-
	Summe gesamt		72.900	72.900	1.110.200	1.181.700
	Gegenüberstellung					71.500